



remco
Building Systems



ocmer
Hale Stalowe

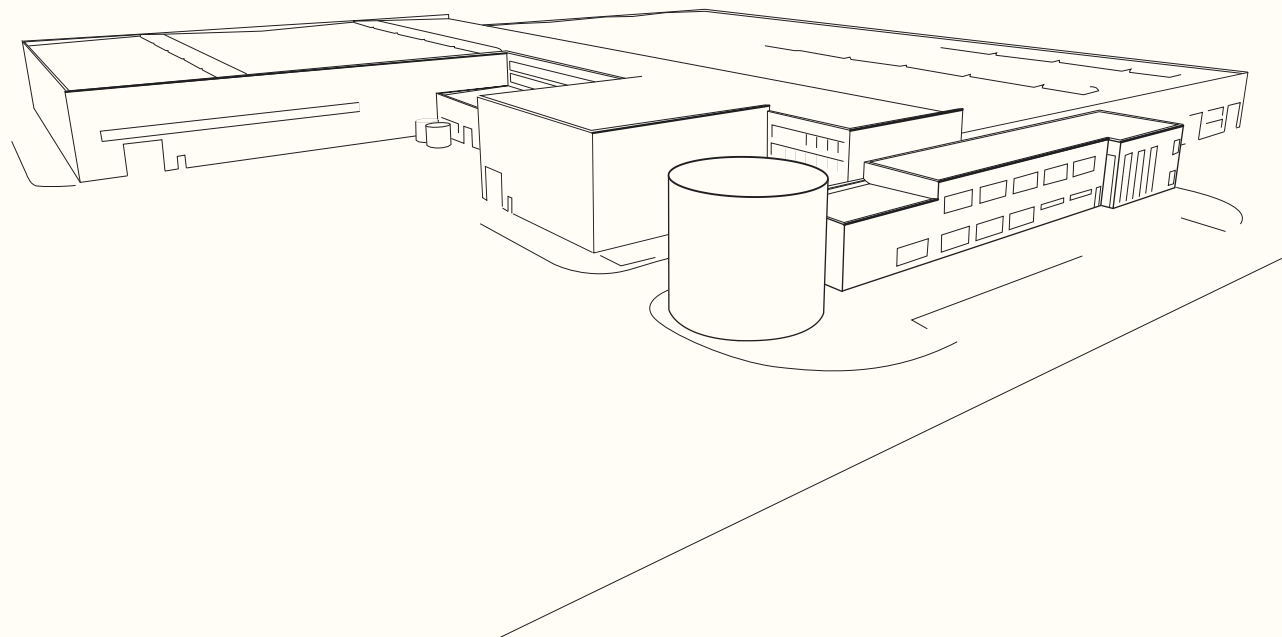
СОВРЕМЕННЫЕ
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ЗДАНИЯ

Ocmer Sp. z o.o.



Быть рядом с Инвестором с момента, когда рождается идея здания

... и сопровождать Его после реализации проекта.



AQUILA,
Радомско



Уважаемые Господа!

Приглашаю Вас ознакомиться с предложением компании OCMER, занимающейся проектированием и строительством зданий из металлоконструкций и осуществляющей услуги генерального подряда по строительству промышленных объектов. Наш опыт это многолетняя история на строительном рынке и сотни объектов, которые были построены с нашим участием по всей территории Польши.

Проектные и технические консультации, доставка и монтаж зданий из металлоконструкций управление проектами, инвестиционный траст, а также получение разрешений на строительство - все это мы предлагаем нашим Клиентам.

Мы строим производственные, складские, торговые, спортивные, логистические объекты, станции сортировки отходов и станции техобслуживания автомобилей.

Компания OCMER, принадлежащая к голландской Группе Janssen de Jong, является партнерской компанией фирмы REMCO, одного из ведущих в Европе производителей зданий из легких стальных конструкций.

Удовлетворение наших Клиентов – наилучшая рекомендация для нашей компании.

Добро пожаловать к сотрудничеству.



Директор
мгр инж. Кишиштоф Беднарк

Хорошие традиции в строительстве

- Опираясь на опыте американской компании KIRBY, в начале 70-тых годов была создана фирма REMCO. Главный офис этой компании, а также предприятие по производству конструкций находятся в Голландии. Фирма REMCO осуществляет деятельность на территории всей Европы. Компания OCMER с местонахождением в г. Лодзь начала свою деятельность в 1994 году как представитель голландской компании REMCO.
- На протяжении всей своей истории - более тридцати лет деятельности – компания REMCO построила в одной только Голландии более 3000 объектов различного назначения. С 1995 года компания сертифицирована по ИСО 9001.
- Компания OCMER проектирует и строит здания из металлоконструкций высокого стандарта по технологиям REMCO. Опираясь на значительные достижения компании партнера и на собственный опыт, компания OCMER может предложить оптимальные решения в зависимости от потребностей Инвестора.

Подтверждением больших технических возможностей, организационной четкости и профессионализма компании OCMER являются следующие реализованные проекты:

2002	POLROS Жгув	(7956 м ²)
2000	HOOP I Бельск-Подляский	(9500 м ²)
2004	VOS LOGISTICS Плоцк	(9918 м ²)
2006	SUPERFOS Любень-Куявский	(16 000 м ²)
2007	BSH Буковец	(8907 м ²)
2009	AQUILA Радомско	(17 174 м ²)
2011	ALIPLAST Люблин	(22 071 м ²)
2011	АЛКОПАК Гомел, РБ	(10 170 м ²)
2012	САНТА БРЕМОР Брест, РБ	(8900 м ²)
2013	INTROGRAF Люблин	(7250 м ²)

С 2000 года 100% уставного капитала компании OCMER принадлежит голландской Группе Janssen de Jong. В этом же году на должность директора компании был избран Кшиштоф Беднарек, который поставил перед компанией высокие цели. Компанией OCMER за период с 1994 до 2014 года построено объектов общей площадью **1 000 000** квадратных метров. Точность исполнения проектов и динамическое развитие компании засвидетельствовано получением почетных наград в Республике Польша: *Gazete Biznesu* и *Предприятие Fair Play*. А качество предоставляемых услуг подтверждено Сертификатом Системы Управления ИСО 9001:2000.



HZ TRANSPORT, Ченстохова

Компания OCMER специализируется в проектировании и строительстве зданий из легких металлоконструкций большой площадью и широкими пролетами с возможностью их дальнейшего расширения. Услугами OCMER уже воспользовались многие Клиенты со всех регионов Польши - частные инвесторы и фирмы. Мы рассчитываем на то, что Вас заинтересует наше предложение и Вы тоже станете нашими Клиентами.



ALIPLAST, Люблин



BILPLAST, Лодзь



ENERGOSERWIS, Люблин

Проверенная технология

- OSMER является единственной компанией в Польше, которая проектирует и строит по системе REMCO. Эта система характеризуется легкой стальной конструкцией зданий и широкими пролетами без внутренних опор (до 80 м), что позволяет оптимально подобрать расстояние между колоннами в соответствии с потребностями Инвестора.
- Основной несущей конструкцией здания являются рамы из составных металлических балок, состоящие из колонн и распок с жесткостью, способной выдержать большие нагрузки.
- Подстропильные балки и стенные распорки в форме холодногнутых профилей выполнены из стали высокой прочности.
- Пространственную жесткость конструкции придают связи типа „X” из круглых прутьев, расположенных в кровли, продольных и торцевых стенах.
- Конструкционные элементы во время монтажа соединяются при помощи болтов.
- В рамках системы предусмотрены конструкции зданий и навесов с одно- и двускатными кровлями, одно- и многопролетные, утепленные или неутепленные.
- По желанию Инвестора внутренняя часть здания после выполнения конструкции антресоли может использоваться как двухэтажное офисное пространство.
- Конструкция здания может быть приспособлена к монтажу кран-балок и лебедок.



конструкция с кран-балкой

**ПОЛНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ КОМПАНИИ
ВКЛЮЧАЕТ:**

- ПРОЕКТИРОВАНИЕ
- ДОСТАВКУ
- МОНТАЖ
- ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯД



NOVOTERM, Щецин

Мы можем построить типовое здание за 30 дней.



Мы обеспечиваем необходимое пространство...



Заботимся о каждой детали...



Решаем вопросы транспорта...



несущая конструкция



светопрозрачные панели



конструкция кровли

Проверенная технология

Примерное описание здания из легких металлоконструкций по технологии REMCO

НЕСУЩАЯ КОНСТРУКЦИЯ:

Конструкция включает комплект рам из составных металлических балок с различной высотой стенок двутавра и необходимые элементы, придающие жесткость, из крестообразных прутов или порталных связей. Стальные несущие рамы здания выполнены из сварных элементов цельного сечения, размеры которых подобраны на основании статических расчетов. Несущая конструкция выполнена из стали S235 (Ст3сп) и S355 (17Г1С), очищенной до степени чистоты Sa 2.5, покрытой противокоррозионным слоем, толщиной 80-160 микрон, цвета RAL 7035. Все монтажные соединения осуществлены при помощи стальных болтов высокой прочности.

КОНСТРУКЦИЯ КРОВЛИ:

Несущая конструкция кровли (корпус) выполнена из стальных холодногнутых профилей, к которым крепятся панели из стального листа трапециевидной формы. Стальные профили, оцинкованные горячим методом с общей толщиной цинка 275 г/м² (Z275). Панели из трапециевидных листов покрыты с обеих сторон сплавом цинка и алюминия. Кровельные панели крепятся винтами с неопреновыми прокладками. В местах соединений панелей применяется бутиловая уплотняющая масса. На концах кровельных панелей, примыкающим к водосточным желобам, крепятся профилированные уплотнения из полиуретана.

ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА НА КРОВЛИ:

Комплект водосточных желобов и труб является интегральной частью объекта. Желоба выполнены из стального листа, гальванизированного с двух сторон. Внешняя сторона покрыта слоем полиэстра цвета фасада или цвета, выбранного по таблице стандартных цветов. А внутренняя сторона покрыта слоем грунтовки серого цвета. Водосточные трубы выполнены из металлических или пластиковых труб круглого сечения (ø110 мм), цвета RAL, выбранного по таблице стандартных цветов.

ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ КРОВЛИ:

Теплоизоляцией являются маты из стекловолна толщиной 200 мм, для которых коэффициент теплопроводности $U=0,21$ Вт/м²К. Маты помещены между панелями из трапециевидного листа. Между теплоизоляцией и верхними листами, по длине всех прогонов уложены изоблоки толщиной 19 мм. Теплоизоляция с внутренней стороны защищена пароизоляцией из полиэтиленовой стабилизированной пленки толщиной 0,2 мм.

СВЕТОПРОЗРАЧНЫЕ ПАНЕЛИ:

Поликарбонатные светопрозрачные панели (прозрачные или молочные) на утепленном основании из оцинкованной стали. Назначение панели: освещение помещений, удаление дыма и тепла во время пожара (как вариант), вентиляция объекта (как вариант).

КОНСТРУКЦИЯ СТЕН:

Корпус несущей конструкции стен выполнен из стальных холодногнутых профилей, к которым крепятся панели из стального листа трапециевидной формы. Стальные профили, оцинкованные горячим методом с двух сторон с общей толщиной цинка 275 г/м² (Z275). Панели из трапециевидных листов оцинкованы с обеих сторон. Внешняя сторона покрыта полиэфирной краской цвета RAL, выбранной по таблице стандартных цветов. Нижняя сторона листов покрыта грунтовкой серого цвета. Листы крепятся к стеновым профилям покрыты грунтовкой серого цвета. Листы крепятся к стеновым профилям винтами с неопреновыми прокладками. Нижний край корпуса заканчивается парапетным профилем. Обшивка стен начинается на высоте +35 см.

ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ СТЕН:

Теплоизоляцией являются плиты из минеральной ваты общей толщиной 200 мм, для которых коэффициент теплопроводности $U=0,18$ Вт/м²С. Плиты помещены между трапециевидными листами. Теплоизоляция с внутренней стороны защищена пароизоляцией из полиэтиленовой стабилизированной пленки толщиной 0,2 мм.

СТАЛЬНЫЕ ОБШИВОЧНЫЕ ЛИСТЫ С ВНУТРЕННЕЙ СТОРОНЫ ЗДАНИЯ:

Изнутри здания к стенным распоркам могут быть прикреплены, до определенной высоты здания, панели из трапециевидного стального листа с двухсторонним оцинкованием. Видимая сторона покрыта также полиэфирной краской напр., белого цвета, а нижняя сторона - покрыта грунтовкой серого цвета.

ОТВЕРСТИЯ В СТЕНАХ:

Система предусматривает размещение в фасадах здания рам из холодногнутого стального профиля с сечением „С“, являющихся обрамлением оконных, дверных и воротных проемов.

Современные технологические решения

Несущая конструкция

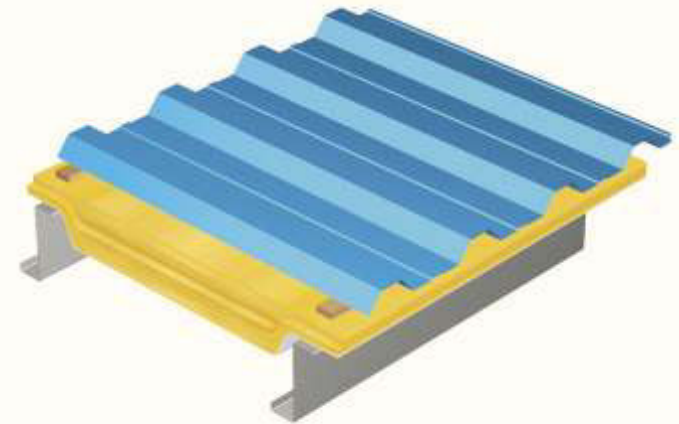
- Применение принципа экономного расхода металла.
- Возможность использования широких пролетов без внутренних опор.

Изоляция

- Хорошие акустические и тепловые параметры.
- Различные толщины и виды слоев.

Корпус

- Трапециевидный стальной лист.
- Разнообразные конструкции кровель и стен.



Основной корпус здания выполняется из трапециевидного стального листа. Кровельные листы покрыты с обеих сторон сплавом цинка и алюминия, гарантирующим многолетнюю противокоррозионную защиту. Стенные листы с двухсторонним оцинкованием покрыты полиэфирной краской различных цветов, обеспечивающих эстетичную отделку фасада здания.

В системе REMCO кровельная и стенная теплоизоляция выполнены в форме матов из стекловолокна, покрытые с внутренней стороны здания пароизоляционным материалом с красивой фактурой. Этот тип изоляции позволяет быстро смонтировать корпус и отличается прекрасными акустическими свойствами.

Проектируемые здания и навесы могут оснащаться плоскими или арочными светопрозрачными панелями. Обшивка корпуса здания по желанию Инвестора может модифицироваться в зависимости от его индивидуальных потребностей, напр. путем применения многослойных плит .



AQUILA, Радомско

Мы строим объект из материалов наивысшего качества, уделяя особое внимание его внешнему виду.



Мы предлагаем: неповторимые фасады...



просторные интерьеры...



комфортабельные офисы...



Контракт



Проектные работы



Реализация

Профессиональное обслуживание клиента

Комплексно

Каждому Клиенту мы представляем комплексное предложение, содержащее все применяемые нами проектные, технические, логистические и правовые решения.

Оптимально

Вместе с Инвестором мы тщательно подбираем решения, которые являются оптимальными для его потребностей. Мы располагаем профессиональными кадрами инженеров, что обеспечивает наивысшее качество по весьма разумным ценам.

Индивидуально

Условия сотрудничества мы согласовываем в контрактах, которые составляем индивидуально для каждого Клиента. Мы обращаем особенное внимание на установление сроков реализации и условий договора.

Старательно

Проектные работы мы проводим пользуясь собственным, прекрасно оснащенным проектным бюро. Все проекты реализуем в соответствии с нормами строительного законодательства.

Гибко

Мы всегда в срок начинаем строительные работы и соблюдаем установленный график работ. По желанию Инвестора модифицируем проект в соответствии с актуальными потребностями.

Своевременно

Построенные здания мы сдаем своевременно и на наивысшем уровне реализации. Все технические приемки проходят без проблем.



О Клиенте и его объекте мы заботимся также по окончании работ, предлагая профессиональные советы и помощь во время эксплуатации объекта.



BILPLAST, Лодзь



COREX, Сьвече



POLROS, Жгуг

Рекомендации...

intrograf



INTROGRAF Lublin S.A., Люблин



Electronic Components



TME Sp. z o.o., Лодзь

sapa:

Shaping the future



SAPA ALUMINIUM Sp. z o.o., Лодзь

АЛКОПАК



АЛКОПАК, Гомель

"...Компания OCMER отличается чёткой организацией работы и добросовестным выполнением принятых на себя обязательств. Сотрудничество между инвестором и исполнителем происходило безупречно. Все работы, выполненные компанией OCMER выполнены своевременно и без замечаний..."

...С полной ответственностью рекомендуем компанию OCMER как компетентного партнёра для реализации промышленных инвестиций."

WICEPREZES ZARZĄDU
Mariusz Sirotecki
Mariusz Sirotecki

"...Компания OCMER была ответственной за изготовление проекта стальной конструкции, устройства фундаментов, основания под пол, самих полов, поставку и монтаж здания из металлических конструкций площадью 4 100 м². Все работы были выполнены с большой отдачей, с очень чёткой организацией и координацией работ, что свидетельствует о солидности и высоких квалификациях рабочих кадров..."

Andrzej Rydla
Andrzej Rydla

"...Компания OCMER в 2011-2012 годах прекрасно реализовала наши строительные инвестиции в Лодзи. Благодаря успешно выполненной работе, очередное инвестиционное задание мы поручили компании OCMER..."

...Реализация строительных инвестиций характеризовалась высоким качеством исполнения и добросовестностью, соблюдению технических требований и временных графиков, а так же большой увлечённостью и профессионализмом сотрудников..."

Sapa Aluminium Sp. z o.o.
Zakład Obróbki Powierzchniowej
Piotr Chmielowski
Piotr Chmielowski
Dyrektor Zakładu

"...Компания OCMER Sp. z o.o. в 2010-2011 годах выполнила проектные работы и осуществила поставку 5-ти комплектов производственных зданий из металлоконструкций общей площадью 10 170 м². Работа велась на высоком профессиональном уровне. Строительство зданий было завершено в плановые сроки."

...Рекомендуем компанию OCMER Sp. z o.o. как солидного партнёра, которому можно доверить решение самых сложных задач по проектированию и строительству зданий из металлоконструкций..."

Зам. генерального директора по производству
О.И. Ковалева
О.И. Ковалева



... наши реализованные проекты

1997	MECAPOL	Вонгровец	(6000 м ²)	2004	VOS LOGISTICS	Плоцк	(9918 м ²)
1997	DUSAR INDUSTRIE	Сьрода-Велькопольская	(12 200 м ²)	2004	FRUCO	Вроцлав	(5772 м ²)
1997	RAAB KARCHER	Варшава	(7700 м ²)	2005	SCHENKER	Пысковице	(7000 м ²)
1998	WR-SRH (комплекс 7 зданий)	Ожарув-Мазовецкий	(70 000 м ²)	2006	EUROFOAM	Згеж	(7200 м ²)
1998	VITROSERVICE CLIMA	Косаково	(8817 м ²)	2006	SUPERFOS	Любень-Куявский	(16 000 м ²)
1999	PTAK	Жгув	(5821 м ²)	2006	KPM	Вроцлав	(6000 м ²)
2000	POLROS	Жгув	(7956 м ²)	2007	BSH	Буковец	(8907 м ²)
2000	POLSKA WODA	Озоркув	(9621 м ²)	2007	DGS	Влоцлавек	(5582 м ²)
2000	HOOP I	Бельск-Подляский	(9500 м ²)	2008	MEDAX	Тушин	(6270 м ²)
2001	DGS	Влоцлавек	(6900 м ²)	2009	AQUILA	Радомско	(17 174 м ²)
2002	POLROS II	Жгув	(19 674 м ²)	2009	TME I	Лодзь	(5100 м ²)
2002	SEMIH	Вулька-Косовская	(6251 м ²)	2011	ENERGOSERWIS	Люблин	(5632 м ²)
2002	HOOP II	Тыхы	(10 052 м ²)	2011	ALIPLAST	Люблин	(22 071 м ²)
2002	SEMIH	Вулька-Косовская	(10 000 м ²)	2011	АЛКОПАК	Гомель, РБ	(10 170 м ²)
2003	LG ELECTRONICS	Млава	(7500 м ²)	2011	HJORT KNUDSEN	Высока	(5460 м ²)
2003	DUSAR INDUSTRIE	Сьрода-Велькопольская	(6300 м ²)	2012	TECHNOLUX	Семяновице-Слёнске	(5100 м ²)
2004	HOOP III	Гродзиск-Велькопольский	(11 000 м ²)	2012	САНТА БРЕМОП	Брест, РБ	(8900 м ²)
2004	BRENNTAG	Згеж	(6000 м ²)	2013	INTROGRAF	Люблин	(7250 м ²)
2004	DEG-OR	Варшава	(6700 м ²)	2013	TME II	Лодзь	(4060 м ²)



remco
Building Systems



ocmer
Hale Stalowe

Ocmer Sp. z o.o. (Польша)
90-437 Лодзь, ал. Костюшки 80/82
тел. +48 42 634 87 90, факс +48 42 630 63 43
Электронная почта: office@ocmer.com.pl
www.ocmer.com.pl

Официальный дилер в РБ:
Иностранное унитарное предприятие "Мэйншип"
220036 г. Минск, ул. Розы Люксембург 95-317
Тел. (+375 17) 254 60 24, (+375 17) 254 60 25
Тел./факс (+375 17) 254 60 26
Электронная почта: info@ocmer.by, info@remco.by
www.ocmer.by, www.remco.by

